

**ГODOVОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-15**

Общая площадь дома м2 -

5 004,50

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	218 926,93	257 316,74	57 170,44	3 324,35	27 891,71	43 709,44	608 339,61
2	Начислено	2 159 506,91	2 150 851,22	560 806,94	31 034,36	251 404,26	414 739,82	5 568 343,51
3	Оплачено	2 107 062,71	2 033 565,06	556 674,49	32 715,96	250 370,70	399 723,50	5 380 112,42
4	Задолженность на конец года	271 371,13	374 602,90	61 302,89	1 642,75	28 925,27	58 725,76	796 570,70
5	Выполнено работ	1 919 153,93						1 919 153,93

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	250 266,47
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	19 818,04
1.8.	Транспортные услуги	10 311,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	8 925,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	202 977,45
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	3 634,98
1.13.	Благоустройство	4 600,00
2	Ремонт межпанельных стыков	8 600,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	50 770,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	11 545,94
5.1.	Акарицидная обработка	1 260,62
5.2.	Дезинсекция	3 472,80
5.3.	Дератизация	6 812,52
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	222 724,91
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	1 249,79
10	Обслуживание сантехнического оборудования	421 209,90
10.1.	Обслуж.инженерного оборудования	153 221,88
10.2.	Аварийное обслуживание	267 988,02
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	94 336,62
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	336 863,68
15.1.	Уборка придомовой территории	178 128,36
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	158 735,32
15.4.	Содержание контейнерных площадок	0,00
16	Диспетчерские услуги	16 707,10
17	Управление	430 287,52
17.1.	Фонд оплаты труда	150 476,85
17.2.	Страховые взносы	45 444,01
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	72 303,15
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	49 638,14
17.5.	Накладные расходы	112 425,36
	Итого	1 919 153,93

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.

